

**Präambel**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 (2) Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Stadt Dinklage diese 37. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, beschlossen.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Verfahrensvermerke**

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte  
 Maßstab: 1 : 1.000 im Original  
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
 © 2017 LGLN  
 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung  
 Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg

**Planverfasser**

Die 37. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1, 26121 Oldenburg.

Oldenburg, den .....

\_\_\_\_\_

(Unterschrift)

**Aufstellungsbeschluss**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 12.12.2016 die Aufstellung der 37. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 07.07.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 19.11.2018 dem Entwurf der 37. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB/ § 4a Abs.3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 28.02.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 37. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom 08.03.2019 bis 09.04.2019 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Erneute öffentliche Auslegung**

Der Rat der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 06.04.2020 dem Entwurf der 37. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs.3, Satz 1 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 25.05.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 37. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom 02.06.2020 bis 03.07.2020 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 37. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am 29.09.2020 beschlossen.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Genehmigung**

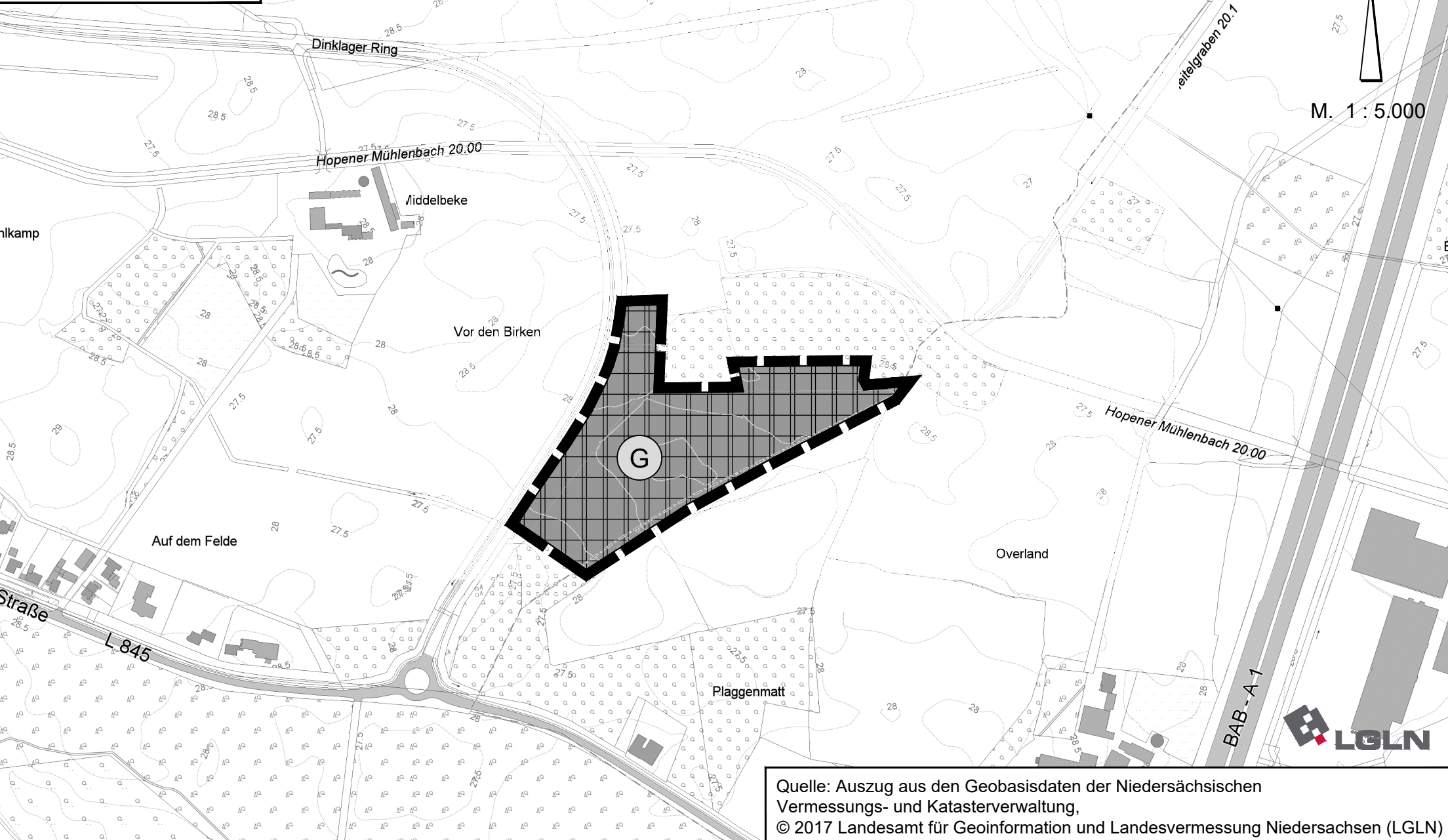
Die 37. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.: ..... ) vom heutigen Tage mit Maßgaben/ unter Auflagen/ mit Ausnahme der durch ..... kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Vechta, den .....

\_\_\_\_\_

Landkreis Vechta  
 Der Landrat  
 Im Auftrage:

Es gilt die BauNVO 2017



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
 © 2017 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

**Beitrittsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... (Az.: s.o.) aufgeführten Maßgaben/ Auflagen/ Ausnahmen in seiner Sitzung am ..... beigetreten.

Die 37. Flächennutzungsplanänderung und die Begründung haben wegen der Maßgaben/ Auflagen gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Bekanntmachung**

Die Erteilung der Genehmigung der 37. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... im/ in ..... bekannt gemacht worden.

Die 37. Flächennutzungsplanänderung ist damit am ..... wirksam geworden.

Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Verletzung von Vorschriften**

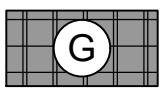
Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 37. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der 37. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.


Dinklage, den .....

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Planzeichenerklärung**

 G Gewerbliche Baufläche

 Änderungsbereich der FNP-Änderung

**STADT DINKLAGE**

**37. Flächennutzungsplanänderung**