

Es gilt die BauNVO 1990

**Präambel**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 (2) Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Stadt Dinklage diese 24.1. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Verfahrensvermerke**

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Amtliche Karte 1 : 5.000 (AK 5)  
Maßstab: 1 : 5.000  
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
© 2017 LGLN  
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung  
Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg

**Planverfasser**

Die 24.1. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1, 26121 Oldenburg.

Oldenburg, den .....  
(Unterschrift)

**Aufstellungsbeschluss**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 12.06.2017 die Aufstellung der 24.1. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 01.07.2017 ortsüblich bekannt gemacht.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 12.06.2017 dem Entwurf der 24.1. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB/ § 4a Abs.3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 01.07.2017 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 24.1. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom 10.07.2017 bis 11.08.2017 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 24.1. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am 25.09.2017 beschlossen.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Genehmigung**

Die 24.1. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.: ..... ) vom heutigen Tage mit Maßgaben/ unter Auflagen/ mit Ausnahme der durch ..... kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Vechta, den .....  
Landkreis Vechta  
Der Landrat  
Im Auftrage:

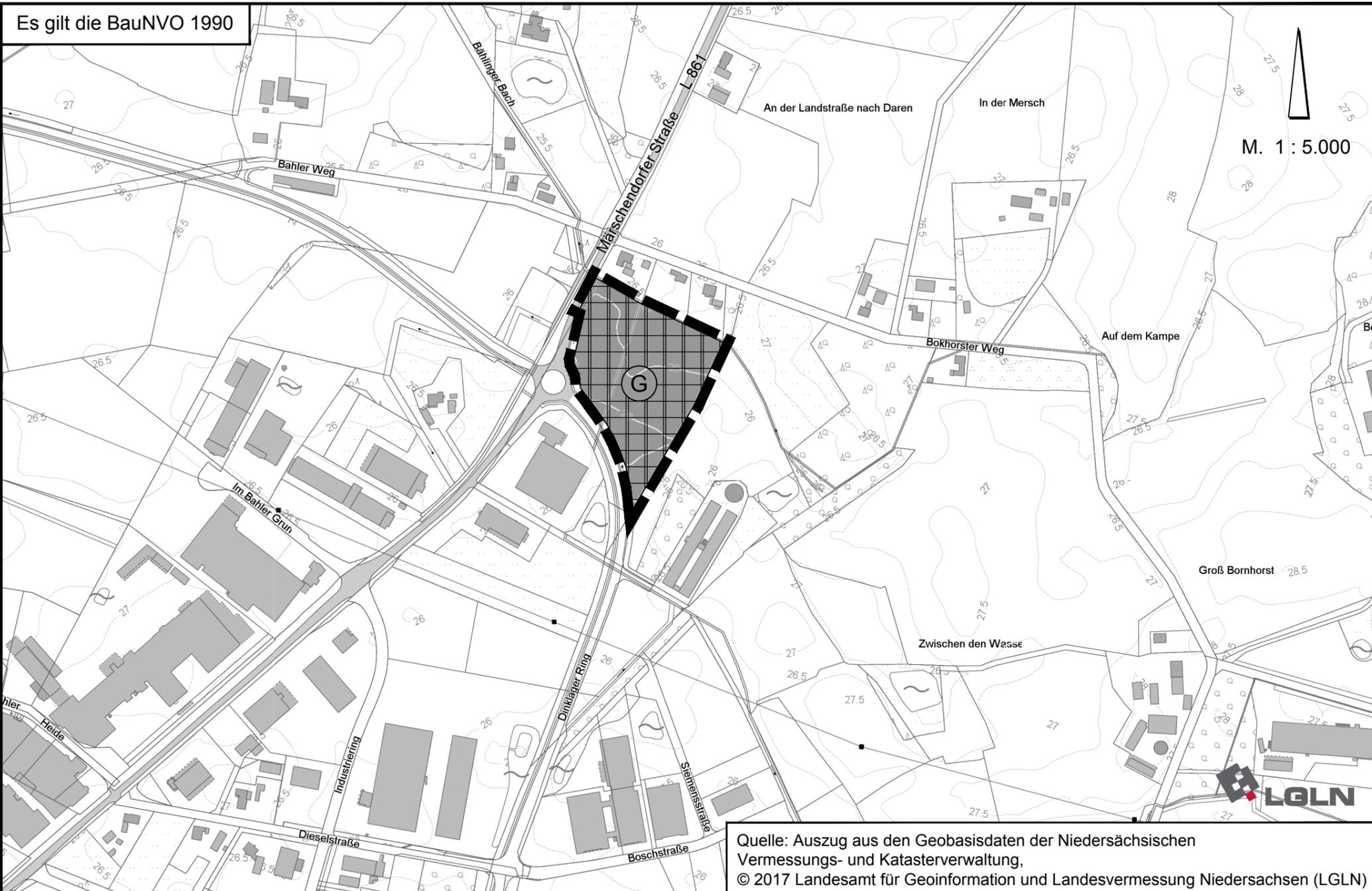
**Beitriffsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... (Az.: s.o.) aufgeführten Maßgaben/ Auflagen/ Ausnahmen in seiner Sitzung am ..... beigetreten.

Die 24.1. Flächennutzungsplanänderung und die Begründung haben wegen der Maßgaben/ Auflagen gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
© 2017 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

**Bekanntmachung**

Die Erteilung der Genehmigung der 24.1. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... im/ in ..... bekannt gemacht worden.  
Die 24.1. Flächennutzungsplanänderung ist damit am ..... wirksam geworden.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 24.1. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der 24.1. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Dinklage, den .....  
Bürgermeister

**Planzeichenerklärung**



Gewerbliche Baufläche



Änderungsbereich der FNP-Änderung

**STADT DINKLAGE**

**24.1. Flächennutzungsplanänderung**

Stand: August 2017

NWP Planungsgesellschaft mbH  
Escherweg 1  
26121 Oldenburg  
Telefon 0441 97174-0  
Telefax 0441 97174-73  
Gesellschaft für räumliche  
Planung und Forschung  
Postfach 3867  
26028 Oldenburg  
E-Mail info@nwp-ol.de  
Internet www.nwp-ol.de

